

Varaždin, 14.09.2020.

**Nadležan trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu  
**Poslovni broj spisa:** St-65/2000  
**Stečajni dužnik:** stečajna masa iza MEĐIMURJE METALNE KONSTRUKCIJE d.d.  
u stečaju, Čakovec, Zrinsko-frankopanska bb

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**St-65/2000**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj St-65/00-6 od dana 2. listopada 2000. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MEĐIMURJE METALNE KONSTRUKCIJE d.d. koji je zaključen rješenjem naslovnog suda od dana 03. studenog 2004.g.

Stečajna upraviteljica Marija Holetić predložila je nastavak postupka radi naknadne diobe jer je pronađena imovina dužnika koja ulazi u stečajnu masu – nekretnina upisana u zk. ul 4902, čkbr. 3316/26 u naravi oranica donje polje površine 307 čhv, slijedom čega je određeni nastavak stečajnog postupaka nad brisanim društvom Rješenjem naslovnog suda od 08.06.2020.g.

Stečajni upravitelj sukladno čl. 289 st.6. Stečajnog zakona podnosi:

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 08.06.2020. DO 14.09.2020.**

**I.Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta**

Stečajna masa sastoji se od nekretnine upisane u zk. ul 4902, čkbr. 3316/26 u naravi oranica donje polje površine 307 čhv. U trenutku određivanja nastavka ovog stečajnog postupka na predmetnoj je nekretnini bilo upisano društveno vlasništvo te pod br. Z-270/89 od 22.03.1989.g. a na temelju rješenja Općine Čakovec, Komisije za depoziranje i dodjelu građevinskog zemljišta od 06.03.1989 br. Upl-2109-88-02-89-04 te ugovora o dodjeli zemljišta na korištenje pravo korištenja za GK MEĐIMURJE ČAKOVEC, OOUR METALNE KONSTRUKCIJE, ČAKOVEC.

## **II. Postupanje sa stečajnom masom**

Tijekom ovog postupka, a temeljem pribavljene dokumentacije određeno je brisanje društvenog vlasništva i brisanje prava korištenja upisanog pod br. Z-270/89 od 22.03.1989.g. na temelju rješenja Općine Čakovec, Komisije za depoziranje i dodjelu građevinskog zemljišta od 06.03.1989 br. Upl-2109-88-02-89-04 te ugovora o dodjeli zemljišta na korištenje pravo korištenja za GK MEĐIMURJE ČAKOVEC, OOUR METALNE KONSTRUKCIJE, ČAKOVEC te je izvršen upis uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zk. ul 4902 k.o. Donja Dubrava, čkbr. 3316/26 oranica Donje Polje od 307 čhv, u korist društva Stečajna masa iza MEĐIMURJE METALNE KONSTRUKCIJE društvo za proizvodnju konstrukcija i bravarija d.d. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9/a, OIB:35100756598.

Kako bi se utvrdila vrijednost nekretnine, angažiran je stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Hlapčić Matiju koji je izradio procjembeni elaborat te utvrdio vrijednost nekretnine u iznosu od 35.525,75 kn. Slijedom navedenog, predmetna je nekretnina oglašena za prodaju na web stranici sudačka mreža te je pristigla jedna ponuda ponuditelja Čižmešija Slavice koja za predmetnu nekretninu nudi iznos od 20.000,00 kn.

**Prilog:** ponuda

## **III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Slijedom navedenog predlažem sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o načinu prodaje nekretnine
2. Razno

Stečajni upravitelj: Jelena Stankus-Tkalec